

**Товарищество
собственников жилья
«Покровский берег»**

125367, г. Москва, ул.
Береговая, д.4 корпус.5
телефон: 8 (495) 585-04-06
эл. почта: tsgpokrb@yandex.ru
ИНН/КПП: 7733548150/773301001
ОГРН: 1057747649926

**Протокол №4
заседания Правления
Товарищества собственников жилья «Покровский берег»**

г. Москва

«17» ноября 2023 года

Заседание Правления проходит в помещении офиса ТСЖ «Покровский берег» по адресу: Москва, ул. Береговая, д.4, корп.5 в период времени с «17» часов «00» минут до «18» часов «30» минут.

Заседание Правления созвано по инициативе членов Правления ТСЖ «Покровский берег».

На заседании Правления присутствуют следующие члены Правления лично: Буробин В.Н., Герман Н.Р., Гомес И.А., Иванов Р.А., Сухой С.В., Карташова О.А., Мартиросян С.Г., Овсянников С.В., Оглоблин В.В., Рыжов С.Н., Чулкова М.А., Юдинов Г.В., Яровиков А.С.
удаленно (посредством ВКС): - Бартельс А.А., Третьяков Л.В.

Таким образом, на заседании Правления присутствуют 15 из 15 членов Правления. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Протокол заседания ведет Лосева О.Ю.

Повестка дня заседания Правления:

1. Обсуждение проекта сметы доходов и расходов, а также размеров обязательных платежей на 2024 год.
2. Определение даты, времени и места проведения внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Покровский берег», утверждение повестки дня общего собрания.
3. О предложении внеочередному общему собранию кандидатур Председателя, секретаря и членов счетной комиссии внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Покровский берег».
4. Об обсуждении предложения Управы района Покровское-Стрешнево г. Москвы о возможности перехода на расчеты за жилищно-коммунальные услуги с использованием системы АСУ ЕИРЦ.

1. По первому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления С.Н. Рыжов, представив для осуждения проект сметы доходов и расходов ТСЖ «Покровский Берег», а также размеров обязательных платежей на 2024 год.

На голосование поставлен вопрос:

Об утверждении проекта сметы доходов и расходов, а также размеров обязательных платежей на 2024 год и вынесении его на утверждение общим собранием членов ТСЖ «Покровский берег».

Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«ЗА»	15
«ПРОТИВ»	-
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-

По первому вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить проект сметы доходов и расходов, а также размеров обязательных платежей на 2024 год, предъявить его на утверждение членам ТСЖ на внеочередном общем собрании членов ТСЖ «Покровский берег».

2. По второму вопросу повестки дня выступил Председатель Правления С.Н. Рыжов, предложив провести внеочередное общее собрание членов ТСЖ «Покровский берег» для утверждения проекта сметы доходов и расходов, а также размеров обязательных платежей на 2024 год в срок до «27» декабря 2023 года. Предложены следующие дата и время начала проведения собрания: 11 часов 00 минут «28» ноября 2023 года. Предложены следующие дата и время окончания проведения собрания: 11 часов 00 минут «27» декабря 2023 года. Для проведения собрания предложена очно-заочная форма собрания. Провести очную часть предложено в 11 часов 00 минут «28» ноября 2023 года.

Также предложен следующий список вопросов повестки дня внеочередного собрания:

1. Избрание Председателя внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Покровский берег»;
2. Избрание секретаря внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Покровский берег»;
3. Избрание членов счетной комиссии внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Покровский берег»;
4. Утверждение сметы доходов и расходов, а также размеров обязательных платежей на 2024 год.

На голосование поставлен вопрос:

Об утверждении даты и времени проведения, формы проведения, даты проведения очной части, перечня вопросов повестки дня внеочередного общего собрания членов ТСЖ.

Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«ЗА»	15
«ПРОТИВ»	-
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-

По второму вопросу повестки дня принято решение:

Провести внеочередное общее собрание членов ТСЖ «Покровский берег» для утверждения проекта сметы доходов и расходов, а также размеров обязательных платежей на 2024 год в срок до «27» декабря 2023 года в очно-заочной форме. Датой и временем начала проведения собрания назначить 11 часов 00 минут «28» ноября 2023 года. Датой и временем окончания проведения собрания назначить 11 часов 00 минут «27» декабря 2023 года. Очную часть собрания провести в 11 часов 00 минут «28» ноября 2023 года. Утвердить предложенный список вопросов повестки дня.

3. По третьему вопросу повестки дня выступил Председатель Правления С.Н. Рыжов, предложив внеочередному общему собранию кандидатуры Председателя внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Покровский берег» – Рыжова Сергея Николаевича, секретаря собрания – Лосеву Оксану Юрьевну, членов счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ «Покровский Берег» - Карташову Ольгу Александровну, Чулкову Марину Анатольевну, Митяеву Елену Владимировну.

На голосование поставлен вопрос:

Предложить ежегодному общему собранию членов ТСЖ «Покровский берег» кандидатуры Председателя собрания – Рыжова С.Н., секретаря собрания – Лосеву О.Ю., членов счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ «Покровский Берег» - Карташову О.А., Чулкову М.А., Митяеву Е.В.

Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«ЗА»	15
«ПРОТИВ»	-
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-

По третьему вопросу повестки дня принято решение:

Предложить внеочередному общему собранию кандидатуру Председателя собрания – Рыжова С.Н., секретаря собрания – Лосеву О.Ю., членов счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ «Покровский Берег» - Карташову О.А., Чулкову М.А., Митяеву Е.В.

4. По четвертому вопросу повестки дня выступил Председатель Правления С.Н. Рыжов, сообщив о предложении Управы района Покровское-Стрешнево г. Москвы о переходе на расчеты за жилищно-коммунальные услуги с использованием системы АСУ ЕИРЦ, представив условия перехода на вышеуказанную систему платежей.

На голосование поставлен вопрос:

Перейти на систему АСУ ЕИРЦ для ТСЖ «Покровский берег».

Результаты голосования:

Варианты голосования	Общее число голосов Правления, отданных за соответствующий вариант голосования
«ЗА»	-
«ПРОТИВ»	15
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	-

По четвертому вопросу повестки дня принято решение:

Правление ТСЖ «Покровский берег» пришло к выводу, что на сегодняшний день переход на систему АСУ ЕИРЦ для ТСЖ «Покровский берег» нецелесообразен.

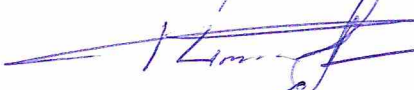
Члены Правления
ТСЖ «Покровский берег»:

 Буробин В.Н.

 Герман Н.Р.

 Гомес И.А.

 Карташова О.А.

 Иванов Р.А.

 Сухой С.В.

 Мартиросян С.Г.

 Ogloblin В.В.

 Овсянников С.В.

 Чулкова М.А.

 Юдинов Г.В.

 Яровиков А.С.

Председатель Правления

 Рыжов С.Н.